

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Guaranda, 19 de Diciembre del 2022
Oficio N.-0305 -DP-GADCG-2022

Ingeniero
Fabián Vásconez
Director de OO.PP.MM del GADCG
En su despacho.-

Jf
19/12/2022
Dir. FINANCIERAS
SOLICITO EL TRAMITE
PARA PASO

Adjunto a la presente sírvase encontrar la planilla de la obra: “**ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO**” y demás documentos habilitantes, ejecutados por el Sr. Javier Zurita Peña, cuyos valores ascienden a la cantidad de \$ 6.774.22 sin incluir el 12% del IVA, por tal motivo solicito de una manera muy comedida, disponer a quien corresponda se proceda a cancelar dichos valores.

Particular que comunico a usted, para los fines consiguientes.

Atentamente


Ing. Civil David Peñaloza – Fiscalizador del GADCG

Adj.doc


Gobierno Autónomo Descentralizado
GUARANDA
Municipalidad de Guaranda
Recibido
Jef.
20/12/2022
8:10

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON GUARANDA

PROVINCIA:

BOLIVAR

UBICACION:

GUANUJO

PROYECTO:

ADICIONAMIENTO (pintura este/c) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO

OBRA:

ADICIONAMIENTO (pintura este/c) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO

CONTRATISTA: Sr. Javier Zurita

PERIODO:

dic-22

FECHA:

19-dic-22

Fiscalizador:

Ing. David Peñañoza U.

Director OO.PP. MM:

Ing. Civil Fabián Vásconez

MONTO:

6.774,22

RUBRO Nº	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	CANTIDADES		VALORES	
						ANTERIOR	ACTUAL	ANTERIOR	ACTUAL
1	PINTURA SATINADA	M2	429.82	3.99	1.714.98		200.09		798.36
2	PINTURA DE CAUCHO	M2	1698.00	2.98	5.060.04		1638.68		4883.27
3	PINTURA ESMALTE	M2		3.94			123.84		487.93
4	PINTURA ALTO TRAFICO	M2		5.18			116.73		604.66
6.775.02						VALOR DE LA PLANILLA			6774.22
								I/V A 12%	812.91
						VALOR TOTAL A PAGAR			7.587.12

SON: SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 22/100 DOLARES

[Firma]
ELABORADO POR:
Ing. David Peñañoza U.

[Firma]
REVISADO POR:
Ing. Fabián Vásconez

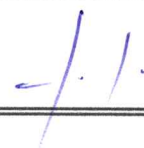
[Firma]
CONTRATISTA
Sr. Javier Zurita

RESUMEN VOLUMENES DE OBRA

OBRA: ADECENTAMIENTO-PINTURA

UBICACIÓN: PARQUEADERO C.C 15 DE MAYO

ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD		
1	PINTURA SATINADA	M2	200.09		
2	PINTURA CAUCHO	M2	1638.68		
3	PINTURA DE ESMALTE	M2	123.84		
4	PINTURA ALTO TRAFICO	M2	116.73		



ANEXO VOLUMENES DE OBRA

RUBRO: PINTURA DE CAUCHO

L(m)	H(m)	AREA(m2)	NUMERO	UBICACIÓN
3.10	4.80	14.88	1.00	PARED INTERNA POSTERIOR MURO
6.60	4.80	221.76	7.00	PARED INTERNA POSTERIOR MURO
0.80	3.60	25.92	9.00	COLUMNAS EN PARED
4.00	0.90	144.00	40.00	CADENAS EN PARED
6.60	1.00	290.40	44.00	VIGA EN PARED
0.80	3.70	100.64	34.00	COLUMNAS PARQUEADERO
23.00	4.30	98.90	1.00	PARED LATERAL 1
13.00	4.30	55.90	1.00	PARED CENTRAL
23.40	4.30	100.62	1.00	PARED CENTRAL
48.00	3.80	182.40	1.00	PARED LATERAL 2
3.20	2.80	8.96	1.00	FILETE DE COLUMNAS
8.60	3.80	32.68	1.00	PARED JUNTO A LA ADMINISTRACION
11.60	2.50	29.00	1.00	PARED INGRESO AL PARQUEADERO
0.90	1.40	1.26	1.00	PARED INGRESO AL PARQUEADERO
1.35	1.25	1.69	1.00	PARED INGRESO AL PARQUEADERO
6.10	1.20	7.32	1.00	INGRESO FILO DINTEL LATERAL
6.60	1.10	7.26	1.00	DINTEL DE INGRESO AL PARQUEADERO-LANFORD
6.60	1.45	9.57	1.00	INGRESO FILO DINTEL LATERAL
2.25	3.05	6.86	1.00	INGRESO A LOCALES JUNTO A RAMPA
4.30	2.60	11.18	1.00	INGRESO A LOCALES JUNTO A RAMPA
4.00	0.70	2.80	1.00	GRADA
2.60	4.00	10.40	1.00	PARED JUNTO A GRADA
2.80	1.70	4.76	1.00	PARED JUNTO A GRADA
1.25	0.80	1.00	1.00	PARED JUNTO A GRADA
4.00	0.95	3.80	1.00	FILO EN VENTANAS
3.00	1.75	5.25	1.00	FILO EN VENTANAS
1.20	0.35	0.42	1.00	DINTEL EN VENTANA
2.00	2.55	20.40	4.00	COLUMNA EN LOCALES
111.00	2.15	238.65	1.00	PAREDES JUNTO A GYN
SUBTOTAL		1638.68		

ANEXO VOLUMENES DE OBRA

RUBRO: PINTURA SATINADA

L(m)	H(m)	AREA(m2)	NUMERO	UBICACIÓN
2.60	2.25	11.70	2.00	PARED JUNTO A GRADA CALLE 9 DE ABRIL
2.60	1.34	3.48	1.00	PARED JUNTO A BAÑO PLANTA 2
0.90	0.40	0.36	1.00	DINTEL EN PUERTA
3.60	2.60	9.36	1.00	PARED JUNTO A BAÑO PLANTA 2
0.90	0.40	0.72	2.00	DINTEL DE PUERTA
2.60	2.22	5.77	1.00	PARED INGRESO A BAÑO
2.20	0.30	21.12	32.00	PASILLO LOCALES INGRESO A BAÑO
2.20	2.00	39.60	9.00	PLANTA 1 COLUMNAS
8.40	2.60	21.84	1.00	PARED JUNTO A BAÑO PLANTA 1
0.40	0.90	1.44	4.00	DINTEL DE PUERTA
5.70	2.60	14.82	1.00	PARED JUNTO A PUERTA DE PARQUEADERO
3.70	2.40	8.88	1.00	PARED JUNTO A GRADAS ELECTRICAS
2.65	2.40	6.36	1.00	PARED JUNTO A GRADAS ELECTRICAS

1.45	0.70	1.02	1.00	PARED JUNTO A GRADAS ELECTRICAS
4.50	1.10	4.95	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
4.28	1.05	4.49	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
3.90	1.45	5.66	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
3.90	1.00	3.90	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
1.30	0.50	1.30	2.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
3.00	2.00	12.00	2.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
4.10	1.20	4.92	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
2.80	1.20	3.36	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
2.40	2.30	11.04	2.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE
2.00	1.00	2.00	1.00	PARED INGRESO JUNTO A VIRGENCITA CISNE

SUBTOTAL 200.09

RUBRO: PINTURA ALTO TRAFICO

L(m)	H(m)	AREA(m2)	NUMERO	UBICACIÓN
0.80	1.00	7.20	9.00	COLUMNAS SOCALO EN PAREDES
0.80	1.00	27.20	34.00	COLUMNAS SOCALO EN PARQUEADERO
3.80	0.09	21.55	63.00	LINEAS SEÑALETICAS PARA ESTACIONAMIENTO
0.70	0.38	23.14	87.00	BORDILLOS ESTACIONAMIENTO
2.90	0.40	10.44	9.00	FLECHAS SEÑALETICAS
5.00	0.40	24.00	12.00	LINEAS DE PASO CEBRA
3.20	1.00	3.20	1.00	COLUMNAS SOCALO EN PAREDES

SUBTOTAL 116.73

RUBRO: PINTURA ESMALTE

L(m)	H(m)	AREA(m2)	NUMERO	UBICACIÓN
2.00	2.25	4.50	1.00	PUERTA INGRESO ALMACENES
11.60	1.00	11.60	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A OFICINA
1.25	1.00	1.25	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A OFICINA
28.60	1.00	28.60	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES
8.20	3.00	24.60	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES
3.40	2.20	7.48	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES
2.00	1.80	3.60	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES
15.50	1.90	29.45	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES
6.38	2.00	12.76	1.00	PARED INGRESO A PARQUEADERO JUNTO A LOCALES

SUBTOTAL 123.84

41

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS-OO.PP.MM	
CODIGO	1
RUBRO	PINTURA ESMALTE
DESCRIPCION:	
UNIDAD	m ²

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
1	PINTURA ESMALTE	gl	0.03	18.00	0.54
2	LIJA	hoja	0.20	1.00	0.20
3	THINNER	gl	0.01	9.00	0.08
TOTAL MATERIALES					0.82

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCION	NUMERO	SALARIO HORA	RENDIMIENTO H/HOMBRE	COSTO
1	E2	1.00	3.83	0.35	1.34
2	D2	1.00	3.87	0.35	1.35
TOTAL MANO DE OBRA					2.70

EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	NUMERO	COSTO HORA	RENDIMIENTO H/EQUIPO	COSTO
1	HERRAMIENTA MANUAL	1.00	0.20	0.35	0.07
TOTAL EQUIPO					0.07

COSTO DIRECTO TOTAL	3.59
COSTOS INDIRECTOS (10%)	0.36
COSTO TOTAL RUBRO	3.94

71.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS-OO.PP.MM	
CODIGO	2
RUBRO	PINTURA TRAFICO
DESCRIPCION:	
UNIDAD	m ²

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	COSTO
1	PINTURA ALTO TRAFICO	gl	0.06	30.00	1.80
TOTAL MATERIALES					1.80

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCION	NUMERO	SALARIO HORA	RENDIMIENTO H/HOMBRE	COSTO
1	E2	1.00	3.83	0.35	1.34
2	C1	1.00	4.29	0.35	1.50
TOTAL MANO DE OBRA					2.84

EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	NUMERO	COSTO HORA	RENDIMIENTO H/EQUIPO	COSTO
1	HERRAMIENTA MANUAL	1.00	0.20	0.35	0.07
TOTAL EQUIPO					0.07

COSTO DIRECTO TOTAL	4.71
COSTOS INDIRECTOS (10%)	0.47
COSTO TOTAL RUBRO	5.18

4.1

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRAS INFIMA CUANTIA

Acta de Entrega y Recepción Única de la obra: **"ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO"**, ejecutado por el Sr. Javier Zurita Peña, previa orden de trabajo N.-27-DOP-GADCG, de fecha 12 de Diciembre del 2022, emitida por la Dirección de OO.PP.MM.

En la ciudad de Guaranda a los 19 días del mes de Diciembre del dos mil veinte y dos, comparecen por una parte el **Ing. Civil Fabián Vásconez, Director de Obras Públicas Municipales**, debidamente autorizado por el señor Alcalde del Cantón, el **Ing. Civil Klever David Peñaloza Ulloa en calidad de Observador – Fiscalizador de la obra**, y por otra parte el Sr. Javier Zurita Peña, en calidad de contratista del proyecto, con la finalidad de dar cumplimiento a lo que señala la ley, se constituyen, en el sitio de la obra con la finalidad de constatar el estado en que se encuentra la obra y proceder a realizar la recepción única de la obra bajo las siguientes cláusulas:

PRIMERA: ANTECEDENTES.-

El Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Guaranda, legalmente representado por el Sr. Medardo Chimbolema en su calidad de Alcalde del Cantón y por otra parte el Señor Javier Zurita Peña en calidad de contratista, proceden a construir el Proyecto: **"ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO"** con la partida presupuestaria N° 00.00.001.113.530402.000.02.01.0.100 correspondiente a Edificios, Locales y Residencias, de acuerdo al siguiente detalle:

Contratante: Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Guaranda
Contratista: Sr. Javier Zurita Peña
Objeto del contrato **ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO**

Valor presupuesto original: USD 6.775.02
Fecha de inicio de trabajos: 12 de Diciembre del 2022
Plazo: 5 días calendario, desde la orden de trabajo
Valor del anticipo: USD ninguno
Monto trabajado: USD 6.774.22

SEGUNDA: INFORME DE FISCALIZACION.-

La Fiscalización informa que la obra objeto del contrato ha sido ejecutada de conformidad con los planos y especificaciones técnicas y contractuales con resultados satisfactorios, emitiendo la Fiscalización el informe favorable, en tal razón los trabajos se encuentran en estado de recepción única, cuyos rubros y cantidades contratadas y ejecutadas se detallan a continuación

RUBRO Y CANTIDADES CONTRATADAS

N.-	RUBROS	CANTIDAD	U	PU
1	PINTURA SATINADA	429.82	M2	3.99
2	PINTURA DE CAUCHO	1698.00	M2	2.98

RUBROS Y CANTIDADES EJECUTADOS

N.-	RUBROS	CANTIDAD	U	PU
1	PINTURA SATINADA	200.09	M2	
2	PINTURA DE CAUCHO	1638.68	M2	
3	PINTURA DE ESMALTE	123.84	U	
4	PINTURA DE ALTO TRAFICO	116.73	U	

TERCERA: LIQUIDACION ECONÓMICA.-

El Valor trabajado es de \$ 6.774.22

Liquidación que no incluye IVA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CUARTA: LIQUIDACION DE PLAZOS.-

Plazo contratado:	5 días
Fecha de inicio trabajos:	12 de Diciembre del 2022
Fecha de entrega de la obra	16 de Diciembre del 2022
Ampliaciones autorizadas de plazo	0 días
Tiempo empleado	5 días
Días de mora	0 días

QUINTA: RECEPCION DE LA OBRA DE INFIMA CUANTIA

Los miembros de la comisión, proceden a la inspección final de los trabajos, con la finalidad de suscribir las actas de recepción, una vez que se ha verificado que la obra se encuentra en funcionamiento a entera satisfacción del GADCG ya que ha sido ejecutada de acuerdo a los planos, especificaciones generales y técnicas y a las cláusulas contractuales.

De conformidad con lo contratado y establecido en las cláusulas anteriores, los miembros de la comisión proceden a recibir definitivamente los trabajos de: **"ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO"**, quedando constancia que a la fecha de la presente Recepción, los diferentes componentes de la estructura se encuentran terminados adecuadamente, no obstante el Contratista responderá por los vicios ocultos de los trabajos correspondientes a la etapa a su cargo.

SEXTA: DEVOLUCION DE GARANTIAS.-

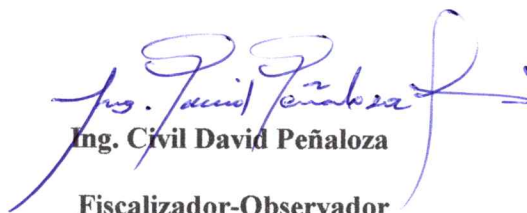
Ninguna devolución de garantía.

Para constancia de lo actuado y de conformidad con lo expresado y estando en total acuerdo de las partes, firman en la ciudad de Guaranda, el 19 de Diciembre del dos mil veinte y dos.

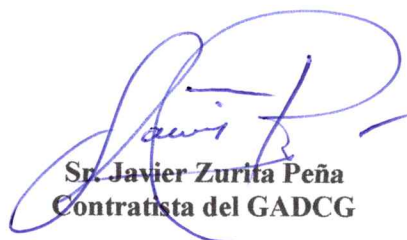


Ing. Civil Fabián Vásconez

Director de OO.PP.MM del GADCG



Fiscalizador-Observador



Sr. Javier Zurita Peña
Contratista del GADCG

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Guaranda, 19 de Diciembre del 2022

Oficio N.-0304-DP-GADCG-2022

Ingeniero

Fabián Vásconez Ch.

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES DEL GADC-G

En su despacho.-

De mi consideración:

En referencia a la orden de trabajo N.-27-DOP-GADCG, de fecha 12 de Diciembre del 2022, suscrita entre el Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Guaranda y el Sr. Javier Zurita Peña, para la ejecución de la obra "ADECENTAMIENTO (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO"; debo indicar lo siguiente:

INFORME DE LA FISCALIZACION DE INFIMA CUANTIA

INFORME No.	1
Fecha de presentación	12-Diciembre -2022
Periodo de trabajo	12-DICIEMBRE-22 HASTA 16-DICIEMBRE DEL 2022
Fiscalizador	Ing. Civil David Peñaloza Ulloa
Proyecto	ADECENTAMIENTO, (PINTURA ESTACIONAMIENTO) DEL CENTRO COMERCIAL 15 DE MAYO
Entidad contratante	Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Guaranda.
Contratista	Sr. Javier Zurita Peña
Orden de trabajo	27-DOP-GADCG
Fecha de Orden de Trabajo	12-DICIEMBRE-2022
Fecha de terminación de los trabajos	16-DICIEMBRE-2022
Monto del Proyecto	\$ 6.775.02
Monto trabajado en este periodo	\$ 6.774.22
Monto trabajado acumulado	\$ 6.774.22
% de avance este periodo	100 %
Plazo contractual	5 días
Multas	Ninguna
Estado general de tiempo	SOLEADO

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.-

- Pintura de Caucho
- Pintura Satinada
- Pintura Esmalte
- Pintura Alto Tráfico

CONTROL DE CALIDAD.-

Esta Fiscalización ha realizado el control de calidad y así exigiendo al contratista que cumpla con todas las especificaciones y parámetros de calidad en cada uno de los rubros ejecutados en el proyecto.

PERSONAL Y MAQUINARIA DEL CONTRATISTA.-

Se constata la maquinaria y el personal que labora diariamente en el proyecto.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LABOR REALIZADA POR LA FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO.-

Seguimiento del proceso constructivo de la obra, de acuerdo a los diseños y especificaciones técnicas del Proyecto.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.-

En los actuales momentos esta obra se encuentra en pleno funcionamiento, brindando la debida funcionabilidad técnica para la que fue contratada.

Particular que comunico a usted, para los fines consiguientes.



Ing. Civil David Peñaloza Ulloa-Fiscalizador del GADCG



Guaranda
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Trabajos de pintura ejecutados en los parqueaderos del centro comercial 15 de mayo



f. l.
FISCALIZADOR
ING: DAVID PEÑALOZA

Javier Zurita Peña
CONTRATISTA
SR. JAVIER ZURITA PEÑA





Guaranda
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Por Guaranda yo me sumo



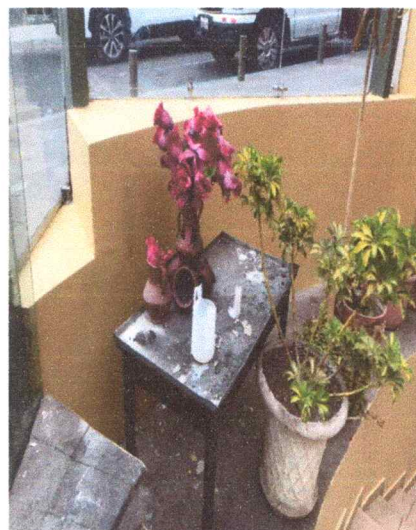
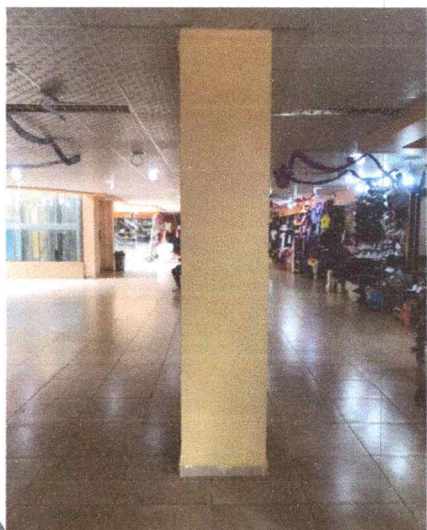
Dirección: Convención de 1884 y García Moreno.
Teléfonos: (032) 551083 - 551088 - 551089.
E-mail: alcaldia@guaranda.gob.ec
www.guaranda.gob.ec

f. l.



Guaranda
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Por Guaranda yo me sumo



Dirección: Convención de 1884 y García Moreno.
Teléfonos: (032) 551083 – 551088 – 551089.
E-mail: alcaldia@guaranda.gob.ec
www.guaranda.gob.ec

7/1



Guaranda
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Por Guaranda yo me sumo



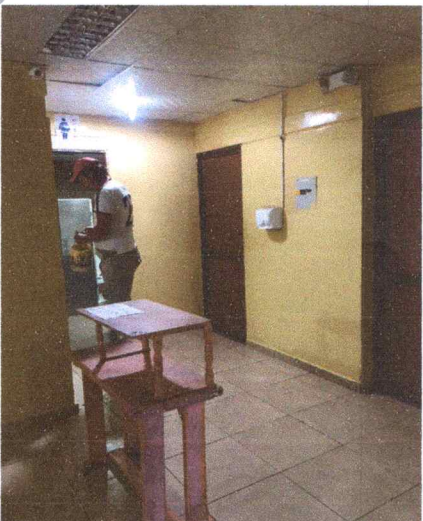
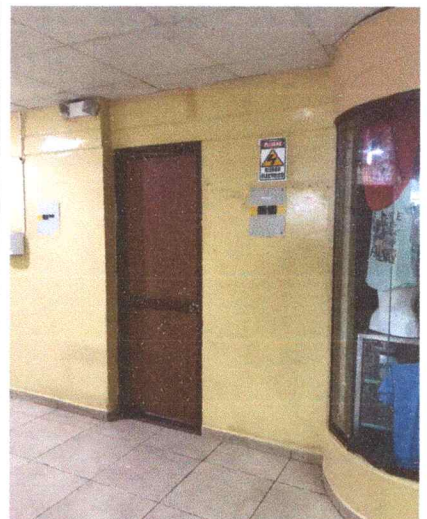
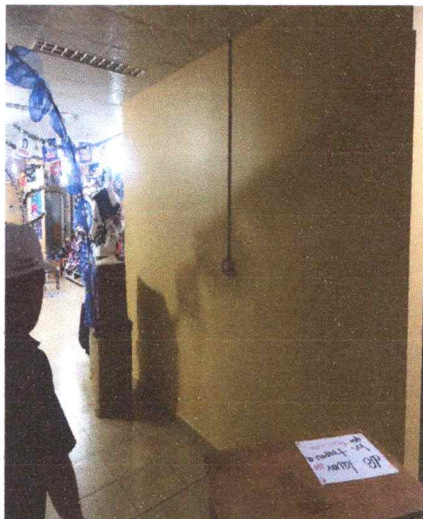
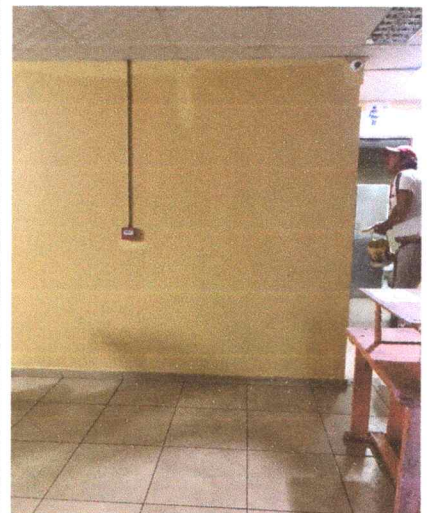
Dirección: Convención de 1884 y García Moreno.
Teléfonos: (032) 551083 - 551088 - 551089.
E-mail: alcaldia@guaranda.gob.ec
www.guaranda.gob.ec

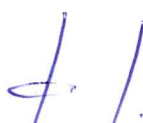
4/1

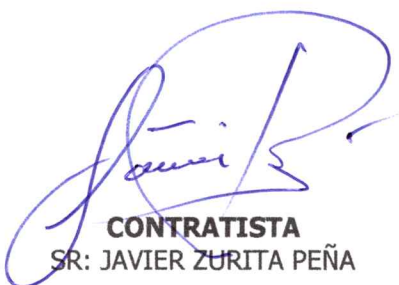


Guaranda
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS




FISCALIZADOR
ING: DAVID PEÑALOZA


CONTRATISTA
SR: JAVIER ZURITA PEÑA

Por Guaranda yo me sumo



Dirección: Convención de 1884 y García Moreno.
Teléfonos: (032) 551083 - 551088 - 551089.
E-mail: alcaldia@guaranda.gob.ec
www.guaranda.gob.ec

