



**ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA
CANTÓN GUARANDA**
Constituida el 08 de mayo del 2015



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN.

DEL CUESTIONARIO DE PREGUNTAS FORMULADAS A LAS AUTORIDADES DEL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN GUARANDA, CON OCASIÓN DEL
CUMPLIMIENTO DE LA "RENDICIÓN DE CUENTAS" DEL PERIODO 2024

Registro de la Propiedad del GAD-CG: Doctor Raúl Verdezoto Vela.

1. Cumplimiento de Metas: "Señor/a Registrador/a, con respecto al Plan Operativo Anual (POA) del ejercicio [Año del POA], ¿podría detallar el porcentaje de cumplimiento de las metas y objetivos establecidos para el Registro de la Propiedad? En caso de haber metas no cumplidas o parcialmente logradas, ¿cuáles fueron las principales causas de esas desviaciones y qué medidas correctivas se han implementado o se tienen previstas?"
2. Impacto en el Servicio: "¿Cómo se han traducido las acciones y proyectos ejecutados dentro del POA en una mejora tangible de los servicios que ofrece el Registro de la Propiedad a la ciudadanía de Guaranda, como la agilización de trámites, la reducción de tiempos de respuesta o la modernización de procesos?"
3. Innovación y Tecnología: "El POA de la institución, ¿contempló proyectos de innovación o implementación de nuevas tecnologías para optimizar la gestión registral (por ejemplo, digitalización de archivos, sistemas de información más eficientes, etc.)? ¿Cuáles han sido los avances en esta área y cuál es el impacto en la eficiencia y seguridad de la información?"
4. Recursos y Ejecución Presupuestaria: "En cuanto a los recursos asignados para la ejecución del POA, ¿cuál fue el porcentaje de ejecución presupuestaria y cómo se garantizó la optimización de los fondos públicos? ¿Hubo reasignaciones presupuestarias significativas y, de ser así, cuáles fueron los motivos?"
5. Participación Ciudadana: "Durante la formulación y seguimiento del POA, ¿qué mecanismos se implementaron para recoger las necesidades y sugerencias de la ciudadanía y los usuarios del Registro de la Propiedad? ¿Cómo se incorporaron estas aportaciones en la planificación y ejecución de las actividades?"
6. Preguntas sobre el Plan Anual de Contrataciones (PAC):

La participación Ciudadana es Responsabilidad de Todos



ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA
CANTÓN GUARANDA
Constituida el 08 de mayo del 2015



7. Transparencia en Contrataciones: "Señor/a Registrador/a, respecto al Plan Anual de Contrataciones (PAC) del período [Año del PAC], ¿podría informar sobre las principales contrataciones realizadas y cómo se garantizó la transparencia, la libre concurrencia y la equidad en los procesos de selección de proveedores, en cumplimiento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública?"
8. Cumplimiento de Plazos y Calidad: "¿Se cumplieron los plazos establecidos en el PAC para la ejecución de las contrataciones? ¿Se realizaron evaluaciones de la calidad de los bienes, obras o servicios adquiridos o contratados, y cuál fue el resultado de estas evaluaciones?"
9. Ahorros y Eficiencia: "¿Se generaron ahorros o eficiencias en los procesos de contratación pública planificados en el PAC? ¿Cómo se gestionaron estos ahorros y cuál fue su destino?"
10. Necesidades Identificadas: "¿Cómo se identificaron las necesidades que dieron origen a las contrataciones incluidas en el PAC? ¿Se realizaron estudios de mercado o análisis de costo-beneficio para asegurar la pertinencia y la relación calidad-precio de las adquisiciones?"
11. Publicación y Accesibilidad: "De acuerdo con la normativa vigente (LOTAIP), ¿se publicó el PAC de forma oportuna y completa en la página web del Registro de la Propiedad y en el portal de compras públicas? ¿Se ha facilitado el acceso a la información detallada de cada proceso de contratación a la ciudadanía?"
12. Mejora Continua: "¿Qué indicadores utiliza el Registro de la Propiedad para medir la satisfacción del usuario y la calidad de los servicios? ¿Qué acciones se han tomado en respuesta a la retroalimentación de los ciudadanos para mejorar continuamente la atención y los trámites?"
13. Desafíos y Proyecciones: "¿Cuáles son los principales desafíos que enfrenta actualmente el Registro de la Propiedad de Guaranda y cómo se están abordando? ¿Cuáles son las proyecciones y prioridades para la institución en el próximo periodo?"
14. Capacitación del Personal: "¿Qué programas de capacitación y desarrollo profesional se han implementado para el personal del Registro de la Propiedad, con el fin de mejorar sus habilidades y conocimientos en el ámbito registral y de atención al público?"

La participación Ciudadana es Responsabilidad de Todos



**ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA
CANTÓN GUARANDA
Constituida el 08 de mayo del 2015**



15. Coordinación Interinstitucional: "¿Cómo se coordina el Registro de la Propiedad con otras entidades municipales o del Estado para optimizar los procesos interinstitucionales y brindar un servicio más integral a la ciudadanía?"

16.- ¿Determinar un informe exhaustivo y bajo criterio jurídico, la exoneración del Impuesto Predial a las personas mayores y de la tercera edad?

Cordialmente,

Ing. Germán Calapaqui A. MSc
VOCAL PRINCIPAL DE LA ALC-CG

Dr. Raúl Verdezoto Vela
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL GAD-CG
C.I.Nro.



La participación Ciudadana es Responsabilidad de Todos